



ZÁPISNICA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Malý Lipník,
ktoré sa konalo dňa 13.09.2022 od 19:00h. na OcÚ v kancelárii starostu obce.

Prítomní:

Starosta obce: Ing. Jozef Šesták

Poslanci: Jacek Cyran, Mgr. Lukáš Haščák, Ing. Jozef Mikluš, Mgr. Antonín Nový

Nepřítomní: Ing. Jakub Brunovský

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo:

1. Úvod.
2. Kontrola uznesení.
3. Žiadosť p. Rastislava Biroša a manželky o odpredaj pozemku KN-C 922/159 o výmere 108 m².
4. Žiadosť p. Vincenta Barlíka a manželky o odpredaj parcely KN-C 926/14 o výmere 3208 m².
5. Návrh VZN č. 1/2022, ktorým sa určuje výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Malý Lipník.
6. Žiadosť Petra Arendackého o zámenu pozemkov.
7. Žiadosť p. Elišky Sterbinskej o odpredaj par. KN-C 102/10 o výmere 554 m².
8. Žiadosť p. Kristiána Jedináka o kúpu bytu č. 5 v bytovom dome č.s. 35 a spoluvlastnícky podiel k pozemku.
9. Zmena rozpočtu obce.
10. Rôzne.
11. Záver.

K bodu 1)

Starosta obce Ing. Jozef Šesták **otvoril** zasadnutie obecného zastupiteľstva a privítal všetkých prítomných a ospravedlnil neprítomnosť poslanca OZ Ing. Jakuba Brunovského.

Starosta **určil** zapisovateľa Mgr. Antonína Nového a overovateľov zápisnice Mgr. Lukáša Haščáka a Jaceka Cyrana.

Hlasovanie: ZA: 4 Jacek Cyran, Mgr. Lukáš Haščák, Ing. Jozef Mikluš,
Mgr. Antonín Nový
PROTI: 0
Zdržalo sa: 0

K bodu 2)

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** informácie o plnení uznesení.

K bodu 3)

Starosta obce **informuje** OZ o žiadosti p. Rastislava Biroša a manželky o odpredaj pozemku KN-C 922/159 o výmere 108 m².

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** žiadosť.

Hlasovanie: ZA: 4 Jacek Cyran, Mgr. Lukáš Haščák, Ing. Jozef Mikluš,
Mgr. Antonín Nový
PROTI: 0
Zdržalo sa: 0

K bodu 4)

Starosta obce **informuje** OZ o žiadosti p. Vincenta Barlíka a manželky o odpredaj parcely KN-C 926/14 o výmere 3208 m².

Obecné zastupiteľstvo **neschvaľuje** žiadosť, predaj pozemku prebehne formou vyhlásenej verejnej obchodnej súťaže.

Hlasovanie: ZA: 0
PROTI: 4 Jacek Cyran, Mgr. Lukáš Haščák, Ing. Jozef Mikluš,
Mgr. Antonín Nový
Zdržalo sa: 0

K bodu 5)

Starosta obce **navrhuje** OZ znenie VZN č. 1/2022 ktorým sa určuje výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Malý Lipník.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** návrh.

Hlasovanie: ZA: 4 Jacek Cyran, Mgr. Lukáš Haščák, Ing. Jozef Mikluš,
Mgr. Antonín Nový
PROTI: 0
Zdržalo sa: 0

K bodu 6)

Starosta obce **informuje** OZ o žiadosti p. Petra Arendackého o zámenu pozemkov KN-E 591/2 o výmere 1 130 m², druh pozemku orná pôda v podiele ½, za pozemok vo vlastníctve obce a to parcela KN-C 722/8 o výmere 433 m², druh pozemku orná pôda, ktorá bola vytvorená GO-plánom 43/2021, úradne overená pod č. G1-371/2021.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** žiadosť s určením vecného bremena na päť rokov.

Hlasovanie: ZA: 4 Jacek Cyran, Mgr. Lukáš Haščák, Ing. Jozef Mikluš,
Mgr. Antonín Nový
PROTI: 0
Zdržalo sa: 0

K bodu 7)

Starosta obce **informuje** OZ o žiadosti p. Elišky Sterbinskej o odpredaj par. KN-C 102/10 o výmere 554 m².

Obecné zastupiteľstvo **neschvaľuje** žiadosť, predaj sa uskutoční na základe vyhláseného zámeru o odpredaji uvedenej nehnuteľnosti.

Hlasovanie: ZA: 0
PROTI: 4 Jacek Cyran, Mgr. Lukáš Haščák, Ing. Jozef Mikluš,
Mgr. Antonín Nový
Zdržalo sa: 0

K bodu 8)

Starosta obce **informuje** OZ o žiadosti p. Kristiána Jedináka o kúpu bytu č. v bytovom dome č.s. 35 a spoluvlastnícky podiel.

Obecné zastupiteľstvo **neschvaľuje** žiadosť, predaj sa uskutoční na základe vyhláseného zámeru o odpredaji uvedenej nehnuteľnosti.

Hlasovanie: ZA: 0

PROTI: 4 Jacek Cyran, Mgr. Lukáš Haščák, Ing. Jozef Mikluš,
Mgr. Antonín Nový
Zdržalo sa: 0

K bodu 9)

Starosta obce **navrhuje** OZ zmenu rozpočtu obce.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** návrh.

Hlasovanie: ZA: 4 Jacek Cyran, Mgr. Lukáš Haščák, Ing. Jozef Mikluš,
Mgr. Antonín Nový
PROTI: 0
Zdržalo sa: 0

K bodu 10)

Starosta obce **informuje** OZ o žiadosti p. Petra Baláža a manželky Michaely rod. Zamiškovej o odpredaj par. KN-C 888/3 o výmere 38 m².

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** žiadosť s určením ceny 10,00 EUR/m².

Hlasovanie: ZA: 4 Jacek Cyran, Mgr. Lukáš Haščák, Ing. Jozef Mikluš,
Mgr. Antonín Nový
PROTI: 0
Zdržalo sa: 0

K bodu 11)

Starosta obce poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.



UZNESENIE č. 03/2022

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Malý Lipník,
ktoré sa konalo dňa 13.09.2022 od 19:00h. na OcÚ v kancelárii starostu obce.

Uznesenie č. 01/03/2022

Obecné zastupiteľstvo v Malom Lipníku

berie na vedomie

- určenie zapisovateľa Mgr. Antonína Nového,
- určenie overovateľov zápisnice Mgr. Lukáša Haščáka a Jaceka Cyrana,
- informácie o plnení uznesení.

Hlasovanie: ZA: 4 Jacek Cyran, Mgr. Lukáš Haščák, Ing. Jozef Mikluš,
Mgr. Antonín Nový
PROTI: 0
Zdržalo sa: 0

Uznesenie č. 02/03/2022

Obecné zastupiteľstvo v Malom Lipníku

schvaľuje

- žiadosť p. Rastislava Biroša a manželky o odpredaj poz. KN-C 922/159 o výmere 108 m², ktorá vznikla GO-plánom č. 46/2022 úradne overeným dňa 19.07.2022 pod číslom G1-431/2022 a určuje sumu 10,00 €/m², v zmysle § 9 a), ods. 8, písm. e, zákona 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnení, nakoľko prevádzaní pozemok sa nachádza vedľa pozemku kupujúcich. Odpredaj pozemku iným osobám ako kupujúcim by obmedzilo užívanie chaty,
- VZN č. 1/2022 ktorým sa určuje výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Malý Lipník,
- žiadosť JUDr. Petra Arendackého r. Arendackého, nar. 12.1.1952, bytom Mlynarovičova 19, Bratislava o zámenu pozemkov KN-E 591/2 o výmere 1 130 m², druh pozemku orná pôda v podiele ½, za pozemok vo vlastníctve obce a to parcela KN-C 722/8 o výmere 433 m², druh pozemku orná pôda, ktorá bola vytvorená GO-plánom 43/2021, úradne overená pod č. G1-371/2021, s určením vecného bremena na päť rokov,
- návrh zmeny rozpočtu obce,
- žiadosť p. Petra Baláža r. Baláža, nar. 4.2.1983 a manželky Michaely rod. Zamiškovej, nar. 30.12.1985, obaja bytom Zámocká 21, Stará Ľubovňa o odpredaj par. KN-C 888/3 o výmere 38 m² a určuje cenu 10,00 EUR/m², v zmysle § 9 a), ods. 8, písm. e, zákona 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnení, nakoľko prevádzaní pozemok sa nachádza vedľa pozemku kupujúcich. Odpredaj pozemku iným osobám ako kupujúcim by obmedzilo užívanie chaty.
- zámer odpredaja nehnuteľností vo vlastníctve obce:
 - parcelu KN-C 722/3 o výmere 459 m²,
 - KN-C 722/4 o výmere 486 m²
 - KN-C 722/5 o výmere 389 m²
 - KN-C 722/6 o výmere 608 m²
 - KN-C 722/7 o výmere 480 m²
 - KN-C 722/8 o výmere 433m²

evidované na LV 788 v k. ú. Malý Lipník za minimálnu cenu 15,- €/m²

- - parcelu KN-C 102/11 o výmere 619 m²
KN-C 102/10 o výmere 554 m²
evidované na LV 788 v k. ú. Malý Lipník za minimálnu cenu 20,- €/m²

- Byt č. 5, č.s. 35 na parcele KN-C 86/7 a podiel na pozemkoch par. č. KN-C 86/1, 86/2, 86/5, 86/6 a 87/7 vedené na LV 1165 v k. ú. Malý Lipník za minimálnu cenu 8 200,- €

Hlasovanie: ZA: 4 Jacek Cyran, Mgr. Lukáš Haščák, Ing. Jozef Mikluš,
Mgr. Antonín Nový
PROTI: 0
Zdržalo sa: 0

Uznesenie č. 03/03/2022

Obecné zastupiteľstvo v Malom Lipníku

n e s c h v a ľ u j e

- žiadosť p. Vincenta Barlíka a manželky o odpredaj parcely KN-C 926/14 o výmere 3208 m², na základe vyhláseného zámeru o odpredaji uvedenej nehnuteľnosti,
- žiadosť p. Elišky Sterbinskej o odpredaj par. KN-C 102/10 o výmere 554 m², na základe vyhláseného zámeru o odpredaji uvedenej nehnuteľnosti,
- žiadosť p. Kristiána Jedináka o kúpu bytu č. v bytovom dome č.s. 35 a spoluvlastnícky podiel, na základe vyhláseného zámeru o odpredaji uvedenej nehnuteľnosti.

Hlasovanie: ZA: 0
PROTI: 4 Jacek Cyran, Mgr. Lukáš Haščák, Ing. Jozef Mikluš,
Mgr. Antonín Nový
Zdržalo sa: 0

V Malom Lipníku 13.09.2022.

Zapisovateľ:
Mgr. Antonín Nový

Starosta obce:
Ing. Jozef Šesták

Overovatelia:
Mgr. Lukáš Haščák

.....
Jacek Cyran